

ZAPISNIK SA 31. SJEDNICE
NADZORNOG ODBORA LOPARKO D.O.O.
Održane 22.12.2021. u 11:20 sati u prostorijama Općine Lopar

Nazočni: Novoizabrani članovi Nadzornog odbora Loparko d.o.o. Franko Fabo, Damir Paparić, Tomislav Paparić, Dario Ivče i Dario Pičuljan te direktor društva Loparko d.o.o. Saša Škarić

- Ostali nazočni: Dragana Gabrić kao zapisničarka

Predsjednik svih pozdravlja te navodi dnevni red:

1. Zapisnik s 30. sjednice Nadzornog odbora
2. Izbor i imenovanje predsjednika i zamjenika predsjednika Nadzornog odbora
3. Plan financijskog poslovanja za 2022. godinu i projekcija za razdoblje 2022. -2025.
4. Plan investicija za 2022. godinu
5. Ugovor o poslovnoj suradnji između društva Lopar Vrutak d.o.o. i Loparko d.o.o.
6. Razno

Dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

1. Predsjednik otvara 1. točku dnevnog reda - Zapisnik sa 30. sjednice Nadzornog odbora. Budući da nema primjedbi na zapisnik Predsjednik daje na glasanje usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Nadzornog odbora Loparko d.o.o.

Nadzorni odbor donio je Odluku o usvajanju Zapisnika sa 30. sjednice Nadzornog odbora – JEDNOGLASNO.

2. Predsjednik otvara 2. točku dnevnog reda - Izbor i imenovanje predsjednika i zamjenika predsjednika Nadzornog odbora

G. Damir Paparić navodi kako je do sada bio običaj da Nadzorni odbor društva Loparko d.o.o. i Lopar Vrutak d.o.o. imaju istog predsjednika.

Ostali članovi se slažu sa prijedlogom g. Damira Paparić.

Dosadašnji predsjednik daje na glasanje izbor i imenovanje člana Nadzornog odbora Loparko Franko Fabo, Lopar 260, Lopar predsjednikom Nadzornog odbora Loparko d.o.o.

Nadzorni odbor Loparko d.o.o. donio je odluku o izboru i imenovanu člana Nadzornog odbora Fabo Franka predsjednikom Nadzornog odbora Loparko d.o.o. – JEDNOGLASNO.

Predsjednik daje prijedlog da se zamjenikom imenuje predstavnik radnika budući da je i u Nadzornom odboru društva Lopar Vrutak d.o.o. predstavnik radnika zamjenik predsjednika.

Predsjednik daje na glasanje izbor i imenovanje člana Nadzornog odbora Loparko Paparić Tomislava, Lopar 548, Lopar zamjenikom predsjednika Nadzornog odbora Loparko d.o.o.

Nadzorni odbor Loparko d.o.o. donio je odluku o izboru i imenovanu člana Nadzornog odbora Paparić Tomislava zamjenikom predsjednika Nadzornog odbora Loparko d.o.o. – JEDNOGLASNO.

3. Predsjednik otvara 3. točku dnevnog reda - Plan financijskog poslovanja za 2022. godinu i projekcija za razdoblje 2022. -2025.

Direktor svih pozdravlja. Navodi kako je plan malo ambiciozniji. Dodaje kako su smanjeni prihodi od crpljenja septičkih jama jer su se neki objekti spojili na kanalizaciju te im se počela obračunavati kanalizacija. Navodi kako se kroz potrošnju vode očekuje povećanje prihoda. Direktor pojašnjava kako bi Loparko d.o.o. trebao ići u pripajanje Vodovodu južni ogranak. Također navodi kako je kanalizacija dosta kompleksna jer su popravci dosta skupi.

G. Damir Paparić, g. Tomislav Paparić i g. Dario Pičuljan podržavaju plan.

Predsjednik navodi kako je Plan financijskog poslovanja društva Loparko d.o.o. u odnosu na Lopar Vrutak d.o.o. dosta jednostavniji jer se radi o samo jednoj djelatnosti, te dodaje kako je plan realan.

Budući da nema daljnjih primjedbi Predsjednik daje na glasanje usvajanje Plana financijskog poslovanja za 2022. godinu i projekcije za razdoblje od 2022. -2025.

Nadzorni odbor Loparko d.o.o. donio je odluku o prihvaćanju Plana financijskog poslovanja za 2022. godinu i projekcije za razdoblje od 2022. -2025. – JEDNOGLASNO.

4. Predsjednik otvara 4. točku dnevnog reda – Plan investicija za 2022. godinu

Direktor pojašnjava kako se dio plana nastavlja na već investicije započete u 2021. godini. Gradnja sanitarne odvodnje na predjelu Dražica, od kućnog broja 35 do kućnog broja 18a započeta je u 2021. godini i radi se o nastavku investicije.

Druga planirana investicija je od zaseoka Andreškić – Guvno prema starim kućama. U tom predjelu započelo je naseljavanje starih kuća i treba ih spojiti na kanalizaciju jer je ispod tih kuća potok koji se ulijeva u Rajsku plažu.

Također treba spojiti i kuće u Čučićima koje se nalaze ispod ceste. Tu bi se obuhvatilo područje od kućnog broja 184 kroz „Točilo“ pa do škole.

Dalje direktor pojašnjava kako se filter na UPOV-u mora održavat. Dodaje kako se dosta uložilo u sprečavanje neugodnih mirisa, ali je plan da se još uloži. Također dodaje kako je potrebno promijeniti što više dijelova, ventila isl.

G. Ivče pita odnose li se iznosi navedeni u planu investicija na projektnu dokumentaciju ili i radove.

Direktor navodi kako je investicija „Dražica“ nastavak investicije iz 2021. godine, a iznos se odnosi na radove koji trebaju biti izvedeni. Što se tiče kanalizacije Andreškići (Guvno) predviđeni iznos odnosi se na 1. fazu gradnje sanitarne odvodnje. Iznos predviđen za gradnju kanalizacije „Čučići“ odnosi se na pripremu projektne dokumentacije.

Budući da nema daljnjih primjedbi predsjednik daje na glasanje usvajanje Plana investicija za 2022. godinu.

Nadzorni odbor Loparko d.o.o. donio je odluku o prihvaćanju Plana investicija za 2022. godinu – JEDNOGLASNO.

5. Predsjednik otvara 5. točku dnevnog reda – Ugovor o poslovnoj suradnji između društva Lopar Vrutak d.o.o. i Loparko d.o.o.

Predsjednik navodi kako je Ugovor usuglašen i prihvaćen na sjednici Nadzornog odbora Lopar Vrutak d.o.o. te pita za mišljenje člana nadzornog odbora Tomislava Paparića.

G. Tomislav Paparić odgovara kako je ugovor u redu.

Budući da nema daljnjih primjedbi predsjednik daje na glasanje usvajanje Ugovora o poslovnoj suradnji između društva Lopar Vrutak d.o.o. i Loparko d.o.o.

Nadzorni odbor Loparko d.o.o. donio je odluku o prihvaćanju Ugovora o poslovnoj suradnji između društva Lopar Vrutak d.o.o. i Loparko d.o.o. – JEDNOGLASNO.

6. Predsjednik otvara 6. točku dnevnog reda – Razno

Direktor kako bi se osvrnuo na temu tuševa na plaži odnosno dodatak koji je montiran za ispiranje nogu. Navodi kako je taj dodatak montiran kako bi se smanjila količina pijeska u sustavu te ujedno smanjili troškovi održavanja sustava. Dodaje kako time ljudi ispiru noge po izlasku s plaže te kako to ne utječe značajnije na prihode od tuševa koje ostvaruje Lopar Vrutak d.o.o. Dodaje kako su ti dodaci bili montirani i godinu prije pa su prihodi od tuševa bili dobri. Smatra kako je na pad prihoda od tuševa utjecalo instaliranje modula za fiskalizaciju koji su trošili više struje i utjecali na rad tuševa. U 2022. postaviti će se jače baterije na tuševe.

Direktor navodi kako je provedena nabava za izradu studije za izmještanje UPOV-a sa trenutne lokacije. Dodaje kako je za izradu studije prihvaćena ponuda društva Planimetar d.o.o. Navodi kako se mora mijenjati i županijski prostorni plan, a zatim i prostorni plan Općine Lopar da bi se UPOV mogao izmjestiti.

G. Tomislav Paparić navodi kako Loparko d.o.o. ima operativno problem sa brojem djelatnika. Naime jedan je na dugotrajnom bolovanju, a drugi je nedavno imao korona virus te je nastao problem jer osim njih dvojice koji su zaposleni na pola radnog vremena još su na pola radnog vremena zaposleni on kao tehnički direktor i jedan voditelj. Smatra kako treba zaposliti još djelatnika kako bi u trenutku spajanja ostali zaposleni domaći kadrovi koji dobro poznaju sustav.

G. Damir Paparić navodi kako će se kod pregovora tražiti da netko ostane prilikom pripajanja kao operativni dio na Rabu.


Predsjednik otvara temu povećanja naknade za članove Nadzornog odbora. Dodaje kako ne mora biti ista kao za Lopar Vrutak d.o.o., ali da se treba povećati. Ostali članovi Nadzornog odbora se slažu s njim te se usuglašavaju da će uputiti prijedlog Skupštini društva.

Budući da nema daljnjih tema za raspravu predsjednik zatvara sjednicu Nadzornog odbora u 12:00 sati.

Broj: LNO - 4/21 Z-2

Datum: 23.12.2021.

Zapisnik sastavila
Dragana Gabrić



Predsjednik NO Loparko d.o.o.
Franko Fabo

